



Soluții eficiente pentru îmbunătățirea calității vieții cetățenilor

# Orașul Popești – Leordeni va avea un nou parc și o parcare supraterană

Un nou proiect demarat de administrația orașului Popești – Leordeni are ca obiectiv îmbunătățirea vieții cetățenilor atât prin crearea de spații verzi, locuri de joacă, spații de relaxare, crearea unor locuri de parcare, cât și prin fluidizarea traficului în zona străzii Drumul Fermei

*Cristina NEDELICU*

Pe un teren de aproximativ 15.450 metri pătrați care a fost expropriat de Primăria orașului Popești – Leordeni, va fi realizat un proiect care înseamnă atât o parcare supraterană, cât și un parc, obiectivul urmând a fi amplasat între străzile Drumul Fermei și Biruinței, lângă magazinul Penny din localitate.

Parcarea supraterană va avea circa 250 de locuri, cu posibilitate de extindere, va avea regim de parcare publică, iar utilizatorii vor plăti o taxă a cărei valoare urmează a fi stabilită ulterior. Accesul în parcare se va face de pe ambele străzi. Primarul Petre Iacob ne-a asigurat că pentru construirea parcarii vor fi folosite materiale ecologice, cu eficiență energetică, finanțarea proiectului fiind asigurată din bugetul orașului.

Parcul va ocupa o proporție mai mare din totalul proiectului, de circa 9.000 de metri pătrați.



Va fi dotat cu locuri de joacă, alei pietonale, aparate de fitness, perdele de apă, bănci.

## Găsirea terenului corespunzător nu a fost ușoară

Proiectul a fost inițiat în noiembrie anul trecut, dar pentru că a fost necesară găsirea unui teren optim, s-a impus exproprierea, ceea ce a însemnat că au fost necesare foarte multe proceduri și abia apoi se putea începe documentația. La început, s-a vorbit despre parcare cu un etaj, dar ulte-

rior specialiștii au ajuns la concluzia că trebuie realizate două etaje, având în vedere necesitatea de locuri de parcare din zonă. Solicitarea aceasta a însemnat schimbarea totală a soluțiilor tehnologice de construcții.

## Părerile cetățenilor contează întodeauna

"Faptul că locurile de parcare nu sunt niciodată suficiente este deja cunoscut. Locuitorii din zonă își doreau însă foarte mult și un parc. Când am inițiat

acest proiect, am luat pulsul locuitorilor din zonă, cum de altfel procedăm pentru orice investiție în orașul nostru, adică cerem părerea cetățenilor. Au fost sesizări, pentru că în zonă nu există loc de joacă pentru copii, ne-am uitat în zonă, iar primăria neavând niciun teren în posesie a trebuit să se recurgă la soluția de identificare a unui teren care să poată fi expropriat. Din această cauză, orice dezvoltare nouă la noi se face pe baza unei exproprieri", ne-a explicat primarul orașului Popești-Leordeni, Petre Iacob.

Edilul ne-a mai declarat că obiectivul a fost atribuit aceluiași constructor, care se ocupă atât de proiectare, cât și de execuție, pentru a fi evitați timpii morți. "Am predat amplasamentul în 13 iulie 2020. Urmează 4 luni de proiectare și 20 de luni de execuție. Cel mai mult va dura scenariul de incendiu, care trebuie autorizat și durează o lună și jumătate. Noi trebuie să respectăm normative avizate de ISU, care verifică permanent dacă sunt respectate planurile avizate. Parcarea va fi dotată cu un sistem de siguranță, sprinklere,

detectoare de fum, detectoare de noxe, care în caz de incendiu pornesc automat. Vor exista stații de încărcare electrice, deci se vor respecta cu strictețe standardele moderne. De asemenea, ne dorim amplasarea unor locuri de parcare pentru biciclete în parc. Sunt foarte multe elemente care nu sunt încă conturate exact, dar, cu siguranță, atât parcare, cât și parcul vor fi realizate pe baza unor soluții tehnologice de ultimă oră, conform normelor europene", a mai spus primarul orașului Popești - Leordeni.

