

S-a reluat activitatea pe șantierele din zona fostei unități militare, din orașul Pantelimon

Parcul, școala verde și grădinița cu program prelungit, proiecte majore în plină desfășurare

Așa cum se poate observa cu ochiul liber, orașul Pantelimon se află într-un moment-cheie al dezvoltării sale urbane, administrația locală având în derulare mai multe investiții în infrastructura edilitară, educațională sau în zona de recreere. Iar dacă în perioada rece, lucrările au fost sistate, primăvara a (re) animat șantierele deschise în zona fostei unități militare, unde a fost gândită o dezvoltare urbanistică unitară, cu parc, școală verde, grădiniță cu program prelungit, zonă de blocuri, în acord cu nevoile reale ale cetățenilor și cu standardele actuale de sustenabilitate.

Carmen ISTRATE

„Numai anul trecut am semnat contracte de finanțare și am pornit proiecte pentru:

- o grădiniță nouă, modernă, cu 200 de locuri, săli de clasă complet echipate, spații verzi, locuri de joacă, cabinet medical și facilități pentru copii cu dizabilități – un proiect care oferă șanse egale tuturor copiilor noștri;
- o școală gimnazială verde, construită la standarde moderne, eficientă energetic, parte dintr-un ansamblu educațional complet, alături de sală de sport și grădiniță.

Acestea nu sunt simple clădiri. Sunt investiții în viitor, în copiii noștri, în șansa lor de a crește și de a învăța într-un oraș care



îi respectă.

În paralel, am pus bazele unui Pantelimon mai verde și mai prietenos cu oamenii. Proiectul de amenajare a celui mai mare parc, cu locuri de joacă incluzive, zone de relaxare, piste pentru biciclete, spații de picnic și facilități moderne, nu este un moft, ci o necesitate. Avem nevoie de aer, de liniște, de spații în care comunitatea să se întâlnească. Toate aceste proiecte nu sunt promisiuni. Sunt documentate, finanțate, în implementare. Ele cer timp, răbdare și încredere. Anul 2026 îl văd ca pe un an al construcției vizibile, al rezultatelor care încep să se vadă din ce în ce mai clar. Drumul nu este ușor și nu va fi perfect, dar este un drum pe care merg cu toată convingerea și responsabilitatea”, anunța la începutul acestui an, primarul orașului Pantelimon, Marian Ivan.

Parcul Pantelimon, viitorul pol verde al orașului

„Parcul Pantelimon”, localizat pe Str. Tractorului 2C, va fi cel mai mare parc din oraș și va servi populația din toate medi-



ile sociale și din toate categoriile de vârstă, fiind o oportunitate de incluziune socială. De asemenea, prin integrarea în sistemul celorlalte zone verzi ale orașului acesta va deveni rapid un nod important la nivelul localității. În acest moment se lucrează la pregătirea zonei (ordinul de reînnoire a lucrărilor a fost semnat pe 9 martie 2026), iar cele mai bune soluții identificate de proiectanți pentru realizarea parcului integrează amenajarea funcțională și peisajeră a unor zone de interacțiune socială care să includă peisaje inedite într-un habitat urban și amenajarea cu toate dotările și echipamentele necesare (mobiliu urban, sistem de irigații, iluminat public etc.) A fost gândită realizarea unei zonificări funcționale pentru echipamentele și construcțiile necesare (alei, locuri de odihnă, terenuri de joacă, locuri pentru activități sportive). Astfel, zona cu platforme va fi formată dintr-o înșiruire de insule finisate cu pietriș, pe care sunt amplasate mai multe elemente de mobilier urban de tip hamac cu rol de odihnă și socializare pentru vizitatori. Apoi, pentru a fi accesibil tuturor categoriilor de vârstă ale utilizatorilor, parcul va avea o subzonă cu mobilier urban de tip pergoză/mici spații acoperite ca suport pentru diverse activități: șah, picnic, odihnă, socializare etc. Zona cu foisoare a fost gândită a se realiza, de asemenea, dintr-o insulă circulară cu pietriș, pe care sunt amplasate mai multe elemente de mobilier urban de tip foisor.

Având acces din alea principală, locul de joacă pentru copii este o zonă cu contur sinuos, care integrează echipamente de joacă din lemn. Acestea sunt gândite pentru diferite grupe de vârstă și prezintă caracteristicile de siguranță, iar materialele utilizate în construirea lor sunt în concordanță cu atmosfera generală de amenajare a parcului. Mai este propusă și o zonă skatepark și una destinată bicicletelor – cu un traseu accentuat cu diverse obstacole și denivelări (pumptrack) pentru dinamism și pentru a încuraja activitatea sportivă.

Pentru cei care vor să folosească mașinile care să ajungă la parc, se vor amenaja locuri de parcare – 27 – dintre care 23 locuri de parcare normale și 4 locuri de parcare rezervate pentru persoanele cu dizabilități. În zona de sud a parcului va fi amplasată o toaletă smart, racordată la rețeaua urbană de apă și canalizare, accesibilă și pentru persoanele cu dizabilități. Toaletele publice propuse dispun de sistem de curățare automat, fără intervenție în plus, care se declanșează la un anumit interval orar, au sistem de curățare și dezinfectare a podelei cabinei și a vasului toaletei în interior și în exterior. De asemenea, ventilația, parfumarea și igienizarea vasului toaletei sunt complet automatizate.

În parc vor fi plantați arbori maturi și va exista o vegetație diversificată, suprafața verde extinsă ajutând la moderarea temperaturilor pe timp de vară. De asemenea, vor fi folosite soluții ecologice, precum acoperișuri verzi, umbrirea aleilor și a zonelor de ședere, pentru a asigura confortul termic al vizitatorilor și a diminua

nevoia de climatizare în spațiile apropiate.

Designul parcului va include panouri informative, plăci gravate cu simboluri tip QR-cod, care vor prezenta detalii despre elemente importante din punct de vedere arheologic, patrimoniu local, dar și informații legate de biodiversitatea specifică zonei, încurajând vizitatorii să cunoască mai bine valorile locale.

Educație în spații moderne, pentru noua generație a orașului

În vecinătatea parcului, școala verde și grădinița cu program pre-

lungit vor transforma și ele complet zona fostei unități militare. Administrația locală a urmărit să valorifice spațiul neutilizat, să reducă presiunea pe zonele deja aglomerate ale orașului și să creeze un ansamblu educațional coerent, cu funcțiuni complementare. Proiectul „Școală gimnazială St+P+2E – Școală Verde în orașul Pantelimon” este unul dintre cele mai importante demersuri educaționale ale administrației locale, iar necesitatea construirii unei noi școli a fost fundamentată pe date clare privind creșterea demografică din oraș, a numărului tot mai mare de elevi

și funcționarea actualelor unități de învățământ în mai multe schimburi. Clădirea nouă va avea regim de înălțime subsool tehnic, parter și două etaje, cu o suprafață desfășurată de peste 3.600 mp, și va cuprinde săli de clasă luminoase, organizate funcțional, spații pentru profesori, zone administrative și facilități adaptate cerințelor actuale din învățământul preuniversitar. Accesul în clădire va fi gândit astfel încât să permită atât siguranța elevilor, cât și o bună desfășurare a fluxurilor zilnice.

Conceptul de „școală verde” înseamnă soluții concrete de eficiență ener-

getică, utilizarea rațională a resurselor și crearea unor spații verzi ample în incintă, inclusiv zone educaționale în aer liber, care pot fi folosite în procesul de învățare. Accentul pus pe eficiența energetică și pe relația dintre spațiul construit și cel verde reprezintă una dintre noutățile majore față de unitățile de învățământ clasice. Proiectul prevede integrarea unor soluții care reduc consumul de energie, optimizează iluminatul natural și asigură un climat interior adecvat, cu impact direct asupra confortului elevilor și cadrelor didactice.

Iar noua grădiniță a fost gândită pentru a găzdui zece grupe, fiecare cu o capacitate de 20 de copii, ceea ce înseamnă 200 de locuri noi în sistemul de învățământ preșcolar. Spațiile vor fi organizate astfel încât să răspundă cerințelor actuale de siguranță, funcționalitate și confort, atât pentru copii, cât și pentru personalul educațional.

Transformarea terenului fostei unități militare într-un pol educațional reprezintă una dintre cele mai clare schimbări de paradigmă la nivelul orașului Pantelimon. Un spațiu închis, inaccesibil comunității timp de ani de zile, capătă de acum o funcțiune publică esențială, devenind locul în care se construiesc premisele dezvoltării generațiilor viitoare. Administrația locală a ales să nu fragmenteze investițiile, ci să le concentreze într-un ansamblu coerent, care să permită o utilizare eficientă a terenurilor zilnice. Conectarea între funcțiunile educaționale, recreative și sociale.

Investiție în protejarea zonei împotriva inundațiilor

„Extinderea rețelei de canalizare pluvială pe Str. Armatei și descărcarea în rețeaua existentă” este o altă investiție importantă derulată în orașul Pantelimon, realizată în asociere cu Consiliul Județean Ilfov (care contribuie cu 90% din valoare). Lucrările se referă la o rețea de canalizare pluvială cu o lungime de 522 m, bazin retenție 500 mc pe Str. Batalionului (pentru stocarea apelor pluviale, având ca scop preluarea debitelor de ploaie de pe străzile: Sălaj, Satu Mare, Maramureș, Sibiu, inclusiv Str. Batalionului. Pe restul străzilor ce converg către Str. Batalionului există rețea de canalizare pluvială în curs de implementare, iar zona amonte de intersecția Str. Batalionului cu Str. Armatei este parțial canalizată. Rezervorul are o capacitate de 500 mc, oferind o soluție robustă pentru stocarea volumelor mari de apă pluvială și

facilitând controlul eficient al debitelor de apă în perioadele de precipitații intense), stație de pompare apă pluvială pe Str. Armatei și stație de pompare apă pluvială pe Str. Batalionului (necesare pentru pomparea apelor pluviale în diferite puncte ale rețelei de canalizare, acolo unde relieful terenului nu permite curgerea gravitațională a apelor pluviale. Având în vedere structura reliefului din zona extinderii rețelei de canalizare, s-a stabilit ca necesare două stații de pompare a apelor pluviale, care pompează apele uzate în colectorul cel mai apropiat, de unde curgerea apelor uzate este gravitațională). Pe conductele de canalizare care fac obiectul proiectului s-au prevăzut 13 cămine de vizitare și intersecție (7 pe Str. Armatei, 5 în aval de Str. Armatei și unul pe Str. Batalionului).

