

95% dintre audiențele anului 2017, la Prefectura Ilfov, legate de retrocedare

Obiectiv 2018: Soluționarea problemelor identificate, îmbunătățirea activității și imaginii instituției, în folosul ilfovenilor



Conducerea Prefecturii Ilfov și senatorul Emanuel Botnariu

Bilanțul activității Prefecturii Ilfov, pe anul 2017, a fost prezentat, săptămâna trecută, de către prefectul Marius Cristian Ghincea, printre invitați aflându-se colaboratori apropiați ai instituției - conducerea mai multor direcții ale deconcentratelor ilfovene, primarii localităților Bragadiru, Găneasa, Dobroești sau Popești-Leordeni, din partea PSD Ilfov - senatorul Emanuel Botnariu și deputatul Constantin Cătălin Zamfira, reprezentanți ai ISU București - Ilfov, Jandarmeriei și Poliției ilfovene.

Carmen ISTRATE

Așa cum se cunoaște deja, în 2017, conducerea Prefecturii Ilfov a fost asigurată de Adrian Petcu până la data de 8 mai 2017, dată după care a fost numit noul prefect - Marius Cristian Ghincea. Funcția de subprefect a fost vacantă, anul trecut, după plecarea lui Cristian Pantazi, până la momentul numirii Laurenției Georgea Tortora, pe 7 septembrie 2017. La începutul anului, din numărul total de posturi aprobate (40), erau ocupate 36, din care, 29 funcționari publici și 7 personal contractual, iar la sfârșitul anului trecut, din același număr de posturi aprobate erau ocupate 32. Încă sunt vacante posturile de manager public, șef serviciu economic, resurse umane, administrativ și achiziții publice și șef birou servicii publice deconcentrate și servicii comunitare de utilități publice și 6 posturi publice de execuție. "Fluctuația personalului a constituit o mare provocare la nivelul instituției, astfel,

pe parcursul anului 2017, au fost angajate 25 de persoane și au plecat din instituție 19", a precizat prefectul Cristian Ghincea. Ca resursă financiară, anul trecut Prefectura Ilfov i s-a alocat un buget de 5.204.390 lei, iar cheltuielile efective la 31.12.2017 au reprezentat 5.178.526 lei.

Controlul legalității

În perioada 1.01 - 31.12.2017, autoritățile administrației publice locale ilfovene au emis/adoptat 17.347 acte administrative, din care: 3.152 hotărâri ale consiliilor locale; 14.076 dispoziții ale primarilor și 129 hotărâri ale Consiliului Județean Ilfov. Prefectura a efectuat controlul de legalitate asupra actelor administrative transmise instituției pe 2.881 documente, iar pentru 11.585 de acte administrative emise/adoptate în perioada septembrie - decembrie 2017, controlul de legalitate este în

curs. "În majoritatea cazurilor, autoritățile administrației publice din județ au respectat termenul de transmitere a actelor emise/adoptate. Au existat și abateri, motiv pentru care secretarii acestor unități administrativ-teritoriale au fost atenționați pentru respectarea pe viitor a acestor termene. În urma efectuării controlului de legalitate, au fost considerate nelegale 10 acte administrative, dintre care 2 dispoziții și 8 hotărâri. Au fost solicitate autorităților emittente reanalizarea unor acte în vederea completării, modificării sau, după caz, a revocării acestora, iar în zece din cazuri, considerându-se că procedura prealabilă ar fi ineficientă, au fost promovate direct acțiuni la instanța de contencios administrativ", a adăugat prefectul.

Ordinul de prefect și instanța de contencios administrativ

În 2017, au fost înregistrate 525 ordine ale prefectului, (dintre care unul a fost anulat). 141 dintre ele au fost emise în perioada mandatului prefectului Adrian Petcu și 383 au fost emise sub semnătura prefectului Marius Cristian Ghincea. Pe partea activității de contencios administrativ, la nivelul anului trecut au fost constituite 35 de cauze ce se află pe rolul instanțelor de contencios administrativ, din care 10 reprezintă acțiuni promovate în anularea unor acte adminis-



trative emise/adoptate în 2017 și 12 acțiuni în anulare a unor autorizații de construire și certificate de urbanism. Restul dosarelor (13) are ca obiect acțiuni introduse de alte persoane și instituții publice, la instanța de contencios administrativ, împotriva Prefecturii Ilfov, precum și acțiuni de anulare a altor acte administrative. De asemenea, în urma hotărârilor transmise de Birourile Județene ale Partidelor politice, au fost întocmite documentațiile necesare în vederea încetării de drept a 3 mandate de consilier local - din Corbeanca, Cornetu și Jilava, și emise ordinele prefectului în acest sens.

Aplicarea legilor fondului funciar

Au fost înregistrate 238 documentații privind propuneri ale comisiilor locale pentru reconstituirea dreptului de proprietate, precum și modificări/rectificări de hotărâri ale comisiei județene

sau titluri de proprietate, duplicate ale titlurilor de proprietate, majoritatea având ca obiect corectarea de amplasamente din titlurile de proprietate, amplasamentele înscrise necorespunzând realității din teren sau având coordonatele sau numele titularilor - înscrise greșit.

Comisia Județeană de Fond Funciar a fost în imposibilitatea legală de a-și desfășura activitatea, în condițiile în care nu a existat subprefect timp de 10 luni de zile. Însă, după numirea Laurenției Tortora, în cadrul celor 6 ședințe ale Comisiei au fost analizate documentații, memorii, note de informări etc., și au fost emise 121 hotărâri - 60 pentru îndreptarea unor erori materiale și modificări ale unor titluri de proprietate, ca urmare a propunerilor comisiilor locale de fond funciar, majoritatea având la bază hotărârile judecătorești; 32 pentru eliberarea duplicatelor unor titluri de proprietate; 21 de validări/invalidări sau modificări ale unor poziții din anexele deja validate și 8 titluri de proprietate. "La nivelul anului 2017, au fost înregistrate și înaintate pentru soluționare Compartimentului Urmărirea Aplicații

Audiențe

În perioada 1 ianuarie - 31 decembrie 2017 au fost înscrise în audiență 470 persoane, din care 412 au fost prezente și au sesizat probleme de fond funciar. 95% dintre persoanele audiate au prezentat probleme ce țin de legile proprietății, restul fiind probleme sociale (solicitări de atribuire de locuințe sau teren conform Legii 15/2003, ajutor social), sesizări privind tergiversarea obținerii unor avize, sesizări cu privire la tulburarea posesiei, probleme edilitare etc.

Primării sancționate

Au fost verificate de legalitate toate dispozițiile transmise de autoritățile publice locale prin care au fost soluționate notificări formulate în temeiul Legii 10/2001, fiind transmise, după caz, adrese de completare a dosarelor, de modificare sau de completare a actelor administrative de soluționare a notificărilor, precum și de revocare a acestora. În cazul a 10 dispoziții au fost întocmite referate conținând avizul de legalitate al prefectului și au fost transmise, împreună cu dosarele de despăgubiri aferente, Secretariatului Comisiei Centrale din cadrul Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților, iar pentru actele administrative considerate incomplete sau nelegale, dosarele de despăgubiri au fost returnate primăriilor, însoțite de adrese cu obiective motivate. În paralel, s-a desfășurat activitatea de soluționare a petițiilor având ca obiect prevederile Legii 10/2001, precum și activitatea de formulare a apărărilor în instanță în cazul dosarelor promovate în temeiul acestei legi. Apoi, în conformitate cu adresa ANRP 724/

Actelor cu Caracter Reparatoriu un număr mare de petiții, care au fost soluționate favorabil în procent de 80%. Cele mai multe au fost semnate de cetățenii din: Jilava, Petricchioaia, Popești-Leordeni, Măgurele, Voluntari, Snagov, Gruiu, Dobroești,

Găneasa, iar obiectul acestora constă în sesizarea refuzului comisiilor locale de a efectua punerile în posesie și întocmirea proceselor verbale de punere în posesie sau să le emită diferite acte necesare acestora", a explicat Marius Ghincea.

Probleme și propuneri de rezolvare

Principalele dificultăți cu care s-a confruntat Instituția Prefecturii județului Ilfov în 2017 au fost legate, la fel ca în cazul Consiliului Județean Ilfov, de spațiul insuficient pentru desfășurarea activității: clădirea Prefecturii este veche (de peste 100 de ani), degradată, încadrată în gradul de risc seismic II, iar instituția deține în administrare doar 29,34% din imobil, 70,66% fiind în administrarea RA-APPS. Cheltuielile de întreținere și utilitățile sunt mari, spațiul de arhivare este insuficient și insalubru, tehnica IT este depășită fizic și moral; fluctuația personalului și blocarea posturilor creează perturbări de activitate și neîndeplinirea unor atribuții: fondurile pentru perfecționarea personalului sunt insuficiente. De aceea, în planurile de eficientizare a activității se regăsesc propuneri precum identificarea unui nou spațiu și efectuarea demersurilor necesare pentru schimbarea sediului instituției; achiziționarea unor servicii de arhivare electronică; identificarea resurselor financiare pentru înlocuirea tehnicii IT depășită fizic și moral; identificarea unor programe de finanțare externă pentru perfecționarea personalului și a unor soluții legale de ocupare a posturilor vacante; activarea

unor comisii constituite prin ordin al prefectului devenite inactice; identificarea unor soluții pentru eliminarea cozilor de la ghișeele SPORPCIV și reducerea timpilor de rezolvare a cererilor. Pentru 2018, Prefectura Ilfov dorește: - Asigurarea, în continuare, a aplicării și respectării Constituției, a legilor, a ordonanțelor și hotărârilor Guvernului, a celorlalte acte normative, a ordinii publice, precum și a obiectivelor cuprinse în Programul de guvernare; - Menținerea climatului de pace socială și a unei comunicări permanente cu toate nivelele instituționale și sociale, acordându-se o atenție constantă prevenirii tensiunilor sociale; - Creșterea exigenței în exercitarea controlului cu privire la legalitatea actelor administrative; - Gestionarea situațiilor de urgență și inițierea măsurilor care se impun pentru prevenirea acestora; - Colaborarea cu autoritățile administrației publice locale pentru identificarea priorităților de dezvoltare teritorială; - Eficientizarea activității SPORPCIV și a SPORPCIV, în vederea creșterii calității serviciilor oferite cetățenilor.



GB/14.06.2017, Prefectura a dispus efectuarea unor acțiuni de control vizând verificarea respectării termenelor de soluționare a notificărilor formulate în temeiul Legii 10/2001, graficul acțiunilor vizând, anul trecut, primăriile Glina, Jilava, Buftea, Chiajna, Berceni, Otopeni, Snagov și Voluntari. În urma controalelor efectuate, au fost întocmite procese verbale de constatare și sancționare a contravențiilor, în valoare totală de 16.000 lei.

Apostilarea documentelor

În 2017, au fost înregistrate 4.732 de cereri pentru apostilarea a 6.009 acte administrative, cu o creștere semnificativă față de 2016, când au fost înregistrate 827 de cereri pentru apostilarea unui număr de 1.044 acte administrative.

Pașapoarte și permise auto

Față de activitatea anului 2016, în 2017 au fost înregistrate creșteri semnificative la toți indicatorii: cereri primite 3 ianuarie - 31.12.2017 - pentru pașapoarte electronice - 15.421 și pentru pașapoarte temporare - 8.311, față de anul 2016 când s-au depus 13.050 cereri pentru pașapoarte electronice și 5.369 - pentru temporare.

La fel, activitatea Serviciului Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor a fost una intensă. În 2017, au fost examinați (teoretic) 17.225 candidați, din care 7.866 au fost declarați admisi. La proba practică au fost examinați 11.895 candidați. S-au emis 26.167 permise auto și s-au preschimbate alte aproape 1.000 de permise de conducere străine. Parcul auto al județului

La "Registratură"

Înregistrarea și evidența documentelor se realizează electronic, la Registratura generală a Prefecturii Ilfov, iar în 2017 au fost efectuate 14.628 înregistrări, din care: 917 petiții, 151 cereri formulate în baza Legii 544/2001, 1.018 adrese de înaintare a dispozițiilor emise de primarii localităților din Ilfov, 589 adrese de înaintare a Hotărârilor Consiliilor locale și Consiliului Județean Ilfov, 238 documentații privind propunerile comisiilor locale pentru validarea dreptului de proprietate asupra terenurilor și completări ale acestora, 205 dosare privind propuneri de emiteră a Ordinului Prefecturii pentru constatarea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, 1.035 citații de la instanțele judecătorești, 1.147 comunicări de la instanțele judecătorești și de la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov, 512 radiograme și 8.815 alte adrese (cereri, raportări lunare, trimestriale, semestriale și anuale, facturi, contracte ș.a.).

Îlfov era, la 31.12.2017, de 169.337 vehicule. Anul trecut s-au radiat 1.317 autovehicule și s-au înmatriculat 38.868. Principala problemă a SPORPCIV Ilfov a fost și este cererea din ce în ce mai mare a cetățenilor care solicită menținerea de înstrăinare în baza de date, deoarece au vândut vehiculele și cumpărătorii nu au efectuat transcrierea transferii dreptului de proprietate. Pentru a stopa acest fenomen, se va propune modificarea legislației prin revenirea la obligativitatea operațiunii de radiere sau introducerea unor amenzi pentru cei ce nu efectuează transcrierea în termenul legal de 30 zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Petiții și audiențe

În anul 2017, au fost înregistrate 2.184 petiții, din care: 917 petiții la Registratura instituției, 1.258 la Registratura Serviciului Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor Ilfov și 9 la Registratura Serviciului Public Comunitar pentru Eliberarea și Evidența Pașapoartelor Simple. Acestea au vizat sesizări și reclamații privind activitatea unor angajați ai primăriilor, nepunerea în aplicare a unor sentințe civile, aspecte cu privire la poluarea mediului, construcții fără autorizație, reclamații cu privire la tulburarea posesiei, transportul public, câini comunitari, solicitări cu privire la înmatricularea vehiculelor, solicitări de locuință sau de ajutor social, aspecte edilitare, lămurirea unor aspecte din punct de vedere juridic, solicitări privind sfera activității de îndrumare sau solicitări care au avut ca obiect problematica proprietății. A existat și o scrisoare de mulțumire. În plus, au fost examinați după o programare făcută la sediul Prefecturii, în baza unei cereri, corespunzător Regulamentului de Organizare și Funcționare al instituției, în 2017 au fost înscrși 470 cetățeni și s-au prezentat 435. Peste 90% dintre persoanele audiate au prezentat probleme ce țin de legile proprietății, restul fiind probleme sociale, sesizări privind tergiversarea obținerii unor avize, sesizări cu privire la tulburarea posesiei, probleme edilitare, probleme cu privire la înmatricularea vehiculelor etc.