

Obiectivul primarului Nicolae Cismaru:

# Problemele edilitare din Brănești, rezolvate până în 2019

Transformarea urbanistică a comunei Brănești a continuat și anul acesta în ritmul susținut cu care edilii și-au obișnuit cetățenii. Primarul Nicolae Cismaru, viceprimarul Cornel Stancu și Consiliul Local reușesc să gospodărească comuna eficient și să pună în aplicare planurile propuse. Primarul Nicolae Cismaru ne-a spus că speră ca, spre sfârșitul anului 2019, să se poată mândri că a terminat toate problemele edilitare mari ale comunității. Iar pentru ca acest obiectiv să devină realitate, se muncește permanent în comună pe toate planurile: infrastructură, educație, sănătate, cultură.

Cristina NEDELCU

Cel mai mare proiect aflat în atenția primăriei Brănești, anul acesta, privește cadastrarea sistematică a tuturor proprietăților din comună atât extravilan, cât și intravilan, adică 12.000 de proprietăți. Toate vor fi cadastrate cu titlu gratuit pentru cetățeni, achitate în urma parteneriatului dintre primărie și Ministerul Dezvoltării, prin Oficiul de Cadastru Ilfov. Timpul prevăzut pentru încheierea acestui proces la nivelul comunei Brănești este de un an și jumătate, urmând ca cetățenii

să beneficieze de dezbaterea succesiunii cu titlu gratuit, prin notariatul din comună. Oamenii vor ști atunci exact fiecare ce bunuri are, fără niciun cost. „Pentru noi este un proiect foarte important care trebuie pus în aplicare, chiar dacă nu este deloc ușor”, a spus primarul.

Suma aproximativă totală alocată cadastrării este de 1,836 milioane lei, cu susținerea financiară a Agenției Naționale de Cadastru și a Guvernului României, adică 60 de lei per imobil vor fi

plătiți de Oficiul de Cadastru, prin urmare un total de 720.000 lei. Diferența este susținută de primărie, prin bugetul local.

„Începem cu satul Vadul Anei, iar anul următor continuăm cu restul localității. Noi nu am făcut separare între extravilan și intravilan. Se face totul la un loc. Va fi un mare câștig pentru cetățean, având în vedere că documentația va fi cu titlu gratuit, iar astfel înregistrarea la nivel de primărie va fi cea corectă. În plus, atragerea de fonduri europene va fi posibilă, având totul cadastrat și intabulat”, a spus primarul. Vor începe ședințe publice la nivel de comună, cetățenii vor fi primi pliante cu toate informațiile necesare, și vor fi puse afișe la nivel de comună. Se vor organiza ședințe publice cu oamenii pentru ca aceștia să înțeleagă în ce constă procedura. Măsurătorile vor începe în jurul datei de 10 august. Cetățenii trebuie să vină cu acte de proprietate legalizate, nu doar originalul, deoarece acesta trebuie să rămână la proprietar.

## Educația și infrastructura, o prioritate

Primarul a mai vorbit despre șase proiecte cu finanțări europene ce urmează să fie puse în practică în cel mai scurt timp, prin AFIR. Primul proiect are în vedere modernizarea infrastructurii rutiere de interes local în comuna Brănești, în valoare 5.739.907,86 lei cu TVA. „Dacă timpul ne ajută, în octombrie - noiembrie putem să asfaltăm și să terminăm cel târziu în primăvara anului 2019. Avem 8 kilometri de asfalt, pentru 15 străzi în satul Pasărea.”

Alte cinci proiecte depuse la Agenția de Dezvoltare București Ilfov au în vedere creșterea eficienței energetice, cum ar fi la Colegiul Silvic „Theodor Pietraru”, în valoare de 6.514.907,46



Primarul Nicolae Cismaru, viceprimarul Cornel Stancu și echipa Biroului „Achiziții publice și Programe Europene”: Gabriela Liscan, Adriana Dulgheru și Diana Chiran șeful biroului



Grădinița din Pasărea

lei cu TVA, la fel și la Liceul Tehnologic „Cezar Nicolau” - 7.705.631,74 lei cu TVA. Totodată, în cadrul Colegiului Silvic „Th. Pietraru”, pentru un alt corp de clădire, unde sunt laboratoarele didactice ale școlii, este necesară consolidarea și modernizarea, în valoare de 2.446.618,56 lei cu TVA.

Un alt proiect în valoare de 2.508.621,17 lei cu TVA, presupune modernizarea, dotarea laboratoarelor didactice - Atele școlare și construire seră didactică la Liceul Tehnologic „Cezar Nicolau”. „Acolo ne axăm foarte mult pe dezvoltarea școlilor profesionale. Vom avea multe domenii profesionale pentru elevi, precum lăcătușerie, strungărie, mecanici auto, electronică auto, tehnica servirii, veterinari și agricultori. Vom crea o seră agricolă didactică unde aceștia vor învăța ce înseamnă să planteze o roșie. Pentru mine este unul dintre cele mai importante proiecte, pentru că nu cred că trebuie să obligăm toți copiii să aibă Bacalaureatul”, a adăugat

edilul.

Al cincilea proiect are în vedere amenajarea unui atelier școală, a unui laborator didactic și reabilitarea Parcului Dendrologic de la Colegiul Silvic „Th. Pietraru”, în valoare de 2.705.298,93 lei cu TVA. Parcul dendrologic este un atelier didactic unde copiii învață ce înseamnă tot ce trebuie despre arbori și vor exista aici toate speciile necesare. Într-o zonă mlăștinoasă vor fi plantați circa 400 de chiparoși de baltă, o specie protejată, și va fi creat un amfiteatru în aer liber, unde și copiii din București să poată veni să învețe despre speciile de arbori. „Sunt șase proiecte mari, care adunate înseamnă 27 milioane de lei, la unele fiind necesară cofinanțarea de la primărie. La proiectele de eficientizare energetică așteptăm să încheiem contractele cu Ministerul Dezvoltării. S-a trecut de toate fazele de clarificări și sperăm ca în 2-3 luni să încheiem contractele. În privința asfaltării, avem contractul încheiat și avansul în cont, existând pe SEAP licitația pentru proiectare și execuție”, a mai spus

primarul, care a subliniat faptul că la Brănești educația este o prioritate și se mândrește cu instituțiile de învățământ modernizate, cum este cazul Școlii nr. 1, al Liceului „Traian Lalescu” sau al Seminarului „Sf. Filoteea”.

## Apă și canal în aproape toată comuna

Rețeaua de alimentare cu apă și canal este un obiectiv realizat în proporție de 95% în Brănești, pentru cele 3.700 de proprietăți, majoritatea fiind racordate, la limita de proprietate, la rețeaua de apă și canal. „Mai avem satul Vadul Anei și cartierul strada Soarelui. Lucrăm

la studiul de fezabilitate pentru satul Vadul Anei, care are în jur de 100 de gospodării, urmând ca lucrarea să fie finanțată de comună. Stăm foarte bine din acest punct de vedere, nu avem probleme, dar îmbunătățirea trebuie făcută în permanență. Rețeaua de canalizare funcționează sută la sută fără probleme”, spune primarul.

## Adăpost pentru câini și stație de compost

Înființarea unei stații de compost și a unui adăpost de câini sunt alte două obiective importante pentru comună. Aceste investiții vor fi realizate în zona creată special în PUG, adică zona mixtă



Zona inundabilă din Brănești

pentru ferme și adăposturi de animale. Geografic vorbind, investiția se va ridica în zona intersecției dintre Brănești și Islaz, în câmp, astfel ca nimeni să fie deranjat. Există două drumuri de acces, energie electrică trasă nu doar pentru cele două investiții, ci și pentru cetățenii care vor să își dezvolte o afacere în zonă. „Adăpostul de câini va fi unul ultramodern și contează pentru noi foarte mult. Este o obligație legislativă să am un serviciu de ecarisaj în cadrul primăriei și să nu am câini pe stradă care pot mușca cetățenii. Interesul nostru nu este să omorâm câini, ci să îi strângem de pe stradă, să îi cipăm, să îi castrăm, să îi spălăm, să îi curățăm și să determinăm cetățeanul să îi adopte”, spune edilul.

Stația de compost este ale fel de necesară, având în vedere prevederile legate de protecția mediului și taxele din ce în ce mai mari. „Am început să strângem deja, selectiv, plastic, hârtie și sticlă. Cetățenii reacționează foarte bine și suntem foarte mulțumiți. Deseurile sunt colectate cu titlu gratuit de la cetățean de către o firmă specializată, care nu le mai duce la groapă, și astfel ne încadrăm deja în normele de mediu, de strângere selectivă a gunoierului. Pe zi ce trece, cetățeanul a înțeles despre ce este vorba iar sacul cu plastic și cu hârtie este mai mare decât celelalte. Sperăm ca, în scurt timp, la groapa de gunoi să nu ajungă mai mult de 10-15% deseuri. În stația de compost se vor strânge toate resturile vegetale. Se va face un program pentru strângerea materialelor biodegradabile, coji de cartofi, ouă, practic tot ce găsește omul acasă. Oamenii au înțeles că nu vrem să mărim taxele, dar ca să ne ajute să nu le mărim

trebuie să încerc să facă această selecție. Din stația de compost va ieși îngrășământ, un produs natural foarte bun pentru agricultură pe care îl vom comercializa să ne scoatem din costuri, adică 3.151.254,72 lei pentru adăpostul câinilor și 3.258.759,66 lei pentru stația de compost”, a mai precizat primarul. El a adăugat că aceste proiecte trebuie să fie funcționale în mai 2019.

## Numerose lucrări pentru confortul și siguranța cetățeanului

În privința asfaltării la nivel de comună, primarul a spus că sunt încheiate contracte pentru ulcioarele aferente străzilor și dorește ca până pe 30 noiembrie să termine de asfaltat tot ceea ce înseamnă alei pietonale în comuna Brănești, în condițiile în care o stradă are între 5 și 8 de astfel de alei pietonale. „Pe toate am introdus apă și canal. Nu mai e nimic de făcut pe străzile respective”, a precizat Nicolae Cismaru.

Primăria comunei Brănești mai are în vedere realizarea de urgență, până la sfârșitul anului, a unei stații de pompare în satul Islaz, care s-a confruntat cu inundații la topirea zăpezii în martie. „Avem acolo o zonă care ne face probleme. Am demarat un studiu de fezabilitate pe toată zona, dinainte să înceapă inundațiile în 2017. Am avut un studiu de fezabilitate pentru întreaga zonă, în vederea modernizării drumurilor din satul Islaz, iar în acel proiect am cerut o ridicare topo la nivel de satul Islaz să vedem unde descărcăm apele pluviale care se strâng în zona respectivă, o zonă inundabilă. Din studiul de fezabilitate a reieșit că trebuie să realizăm o stație de pompare a apelor pluviale care se va descărca în canalul ANIF, care este funcțional, și ne-a ajutat în primăvara. Am pompat în el pe o lungime de 300 metri, apele din zona respectivă”, povestește Nicolae Cismaru.



Macheta adăpostului pentru câini



Stația de compost



Ansamblul care cuprinde stația de compost și adăpostul de câini

viale care se va descărca în canalul ANIF, care este funcțional, și ne-a ajutat în primăvara. Am pompat în el pe o lungime de 300 metri, apele din zona respectivă”, povestește Nicolae Cismaru.

Pentru sănătatea cetățenilor săi, primăria a făcut un pas important, prin achiziționarea clădirii în care a funcționat Poșta Română, de la Telekom, pentru suma de 351.000 euro. Acolo administrația intenționează să amenajeze spațiul necesar pentru deschiderea unei policlinici moderne, care să dispună de toate specialitățile medicale necesare celor aproape 11.000 de cetățeni, precum ginecologie, recuperare, ecografie ori tomografie. Cabinetele vor fi administrate de societăți autorizate care au contracte cu casa de asigurări sănătate pentru a pacientului să aibă decontat serviciul respectiv. Comuna dispune de un dispensar care va intra anul acesta în reabilitare.

## Fluidizarea traficului, o altă prioritate

Așadar, se lucrează mult în Brănești. Primă-

ria mai lucrează la studiul de fezabilitate privind racordul la autostradă. „Mai așteptăm 2-3 avize, apoi scoatem lucrarea la licitație. Avem și un studiu de fezabilitate pentru un pasaj la Drumul Gării, pe sub calea ferată. Avem o problemă cu bariera, trenul trece din 10 în 10 minute. Nu e un lucru rău. Înseamnă că economia merge, dar noi, brăneștenii, stăm la barieră cu orele, ca să traversăm. Și atunci avem două variante alternative pentru a evita calea ferată: descărcarea pe autostradă sau varianta unui pasaj supraterran sau subteran, la Drumul Gării, la brigada de pompieri, în zona industrială. Supraterran nu am găsit o soluție rezolvabilă, pentru că ar trebui să demolăm, iar costurile sunt foarte mari, din cauza gabariturii liniei de înaltă tensiune a CFR. Încercăm să găsim o soluție pentru o expunere pentru subteran. Avem bani prevăzuți în buget pentru un studiu de fezabilitate, pe care sperăm să îl realizăm anul acesta. Căutăm soluțiile cu costurile cele mai mici, dar și viabile, să decongestionăm comuna”, a conchis edilul.



Clădirea dispensarului va fi reabilitată



Aici se va amenaja noua policlinică din Brănești



În satul Pasărea se lucrează la amenajarea podetelor



Clădirea viitorului Centru Cultural



Străzi pietonale care urmează să fie asfaltate



Brăneștenii pierd foarte mult timp la bariera de la calea ferată