

Dezvoltatorii imobiliari își doresc majorarea plafonului pentru Prima Casă

Asociația Dezvoltatorilor Imobiliari din România - URBANIS (ADIR) speră ca proiectul programului Prima Casă aflat la Camera Deputaților să fie finalizat prin majorarea plafonului de achiziție de 66.500 euro, a declarat secretarul-general al ADIR, Bogdan Cosmin Ivan.

„Speranța noastră este ca, pe acest final de an, având în vedere că proiectul se află încă în Camera Deputaților și mai pot fi adoptate anumite modificări, acest proiect să treacă într-o formă care să fie adecvată pieței, și anume să majoreze plafonul pe care îl avem, și care ne împiedică destul de mult”, a declarat Bogdan Cosmin Ivan.

Reprezentantul Asociației Dezvoltatorilor Imobiliari din România - URBANIS s-a declarat dezamăgit de forma în care Senatul a modificat în acest an programul Prima Casă.

„La începutul acestui an am cerut modificarea programului Prima Casă într-un singur sens, și anume majorarea sumei, de la suma de 66.500 euro până la suma de 450.000 de lei, considerând noi că este un demers absolut util și necesar, având în vedere că s-a modificat și TVA de 5% și era o măsură care ar fi ajutat foarte mult piața imobiliară. Primele vești care au venit după inițiativa noastră au fost destul de bune, în sensul că s-a anunțat majorarea plafonului la o sumă destul de generoasă, și lucrul acesta ne-a bucurat, însă din păcate ultima formă care a fost adoptată de către Senat este o formă care nu modifică programul Prima Casă decât în privința



denumirii și, mai mult decât atât, introduce anumite restricții și este de natură ca acest program să nu-și mai atingă scopul pe care noi îl doream inițial”, a precizat Bogdan Cosmin Ivan, în cadrul Salonului Imobiliar București.

Plafonul, insuficient pentru cumpărarea unui apartament cu două camere

Acesta a estimat că în prezent nu mai este posibilă achiziționarea unui apartament de două camere cu suma de 66.000 de euro, nici măcar în alte orașe decât Bucureștiul. El a susținut că, în prezent, clienții doresc să cumpere apartamente mult mai generoase decât cele care se încadrează în plafonul pentru Prima Casă.

Programul trebuie să sprijine tinerii să rămână în țară

Acesta a susținut că programul Prima Casă îndeplinește rolul

social de a sprijini migrația oamenilor din mediul rural către orașe. „În România se manifestă un fenomen de urbanizare, iar programul Prima Casă, chiar dacă nu mai are rolul acela de a ne face să ieșim din criză, are un rol foarte important social la acest moment, și anume creează posibilitatea tinerilor și familiilor de a migra din orașele sau chiar din zona rurală către zona urbană. Acest fenomen nu este doar în România, acest fenomen a apărut în Uniunea Europeană și era normal să apară și în România după intrarea României în UE, și noi credem că acest program trebuie să mențină latura socială, și anume de a sprijini oamenii să migreze în continuare către orașele principale, pentru că e un fenomen natural, și - de ce nu? - de a le da opțiunea tinerilor de a rămâne în țară și chiar de a se întoarce în România, iar un lucru foarte important pentru tineri și pentru tinerele familii este, bineînțeles, o casă”, a încheiat reprezentantul Asociației Dezvoltatorilor Imobiliari din România.casa

CAREU DE ȘTIRI

Hackerii, cei mai activi de "Black Friday"

Infractorii cibernetici vizează, în perioada ocazională de Black Friday, clienții site-urilor de comerț electronic, în special cele de îmbrăcăminte, încălțăminte, cadouri, jucării și bijuterii, avertizează specialiștii Kaspersky, în cel mai recent raport „Black Friday Alert 2019”. Conform acestora, amenințările de tip

botnet prin care se distribuie troieni bancari cu scopul de a fura datele de autentificare și financiare ale utilizatorilor sunt cele mai utilizate de către hackeri. Astfel, în funcție de alegerea creatorului botnetului, programul malware poate descărca și module infectate suplimentare, pentru a le folosi în alte scopuri.

Semnătură electronică la UniCredit Bank, pentru companii

UniCredit Bank este prima bancă din România care va oferi clienților-companii posibilitatea de a semna documentația în relația cu banca folosind o semnătură calificată electronică emisă de un furnizor autorizat, au anunțat

reprezentanții băncii. Concret, începând din luna decembrie, anumiți clienți-companii ai unui număr limitat de sucursale UniCredit Bank din București vor putea semna diferite documente în relația cu banca folosind semnătura electronică.

Stații electrice rapide de încărcare, deschise de E.ON Energie România

E.ON Energie România a deschis trei noi stații de încărcare rapidă a mașinilor electrice, prin proiectul NEXT-E, în locuri aflate la ieșirile din București, a anunțat compania într-un comunicat de presă.

Amplasamentele noilor stații sunt în perimetrul Aeroportului Otopeni, respectiv pe DN 1

București - Ploiești (în cadrul benzinărilor MOL amplasate la km 13, sensul spre Ploiești și km 127 sensul spre București), respectiv în incinta Automobile Bavaria (dealer BMW) Militari - sensul ieșire spre autostrada A1 București - Pitești (Bulevardul Iuliu Maniu nr. 592).

Record de cheltuieli de Black Friday

Românii au făcut cumpărături în valoare totală de peste 1,2 miliarde de lei în perioada 15-17 noiembrie 2019, Black Weekend, din care 245 milioane de lei au reprezentat plăți online iar restul plăți cu numerar la livrare, potrivit analizei companiei PayU.

Suma cheltuită online, 245 de milioane de lei, a fost mai mare

cu 24% în comparație cu 2018, marcând un nou record. În sistemul PayU România au fost generate 499.632 de tranzacții, în creștere cu 33% față de anul trecut. Aproximativ 80% din aceste cheltuieli, respectiv 198 de milioane de lei, s-au înregistrat în ziua de vineri, 15 noiembrie.

Pagină realizată de ANDREI DUMITRU

PUBLICITATE

MOTOFERĂSTRAIE STIHL. NU DOAR PENTRU PROFESIONIȘTI



MS 170
MOTOFERĂSTRĂU PE BENZINĂ



MS 180
MOTOFERĂSTRĂU PE BENZINĂ

Partener STIHL:
**TEHVOROM
SNAGOV SRL**
SNAGOV SAT,
ȘOS. SNAGOV, NR. 109;
TEL.: 021.352.8199

