

IMOBILIARE
VÂNZĂRI

Vand apartament situat la 7 minute de parcul Sebastian, bloc 1984, compus din living și 3 dormitoare, cf. 1, suprafața de 87mp, bine compartimentat, situat la parter, vedere mixta, liber, fara amenajari recente, acte la zi, 72.000 Euro. 0733.300.779

Garsoniera de vanzare in Chitila, Intrarea Banatului. Gresie, faianta, termopane, centrala termica. In apropiere gradinita, scoala, magazin Lidl. Blocul se va reabilita termic, suprafata 31 mp, de comandat, etaj 1 din 4, pret 31.000€, telefon 0739.676.141

Ciolpani, manastirea Tigănești, casa locuita din caramida constructie 2018 cartier rezidential, toate utilitatile, gaze, centrala in condensatie, instalatii prin sapa, izolata interior cu spuma poliuretanică, Scrovitea, cursa STB direct Bucuresti 0723049152

Casa individuala de 4 camere, cu o curte proprie de 300 mp. Proprietatea este situata in zona Crevedia, langa Buftea. Loc de parcare inclus. Suprafata Utila 118 mp, cu o suprafata construita de 153 mp. Amprenta casei este de 70 mp. Curtea are o suprafata totala de 230 mp. Drumul de acces este din piatra si este situat la o distanta fata de drumul principal asfaltat de 170 de metri. Proprietatea este impartita pe Parter + Etaj. -La parter avem: living +dining, bucatarie, baie, camera tehnica -La etaj avem: 3 dormitoare, inca o baie, hol si dressing Amplasamentul este intr-o zona sigura, fara zgomot si poluarea traficului, remarcandu-se prin liniste, un aer curat, fiind foarte aproape de lacul Buftea (la cca 150 metri). Solutia constructiva aferenta este cea de fundatii continue cu stalpi si grinzi din beton armat si plansee de beton armat. Peretii sunt realizati din caramida porotherm. Proprietatea este la cheie și beneficiaza de urmatoarele utilitati: gaz, electricitate, put, fosa, cablu TV si internet prin fibra optica. Avand in vedere suprafata generoasa a curtii, se pot parca mai multe masini, fara vreo taxa inclusa. Casa

este noua, cu finisaje de foarte buna calitate. Proprietatea are toate actele la zi iar vanzarea/cumpararea se poate face pe loc. Se accepta de asemenea si plata prin credit ipotecar si prima casa. Pret 82.000 euro negociabil. Telefon 0765.825.715

Garsoniera de vanzare in Chitila, Intrarea Banatului. Gresie, faianta, termopane, centrala termica. In apropiere gradinita, scoala, magazin Lidl. Blocul se va reabilita termic, suprafata 31 mp, de comandat, etaj 1 din 4, pret 31.000€, telefon 0739.676.141

Va ofer spre vanzare in Bragadiru, apartament de comandat cu 3 camere - 68 mp utili ce includ un balcon de 4 mp, - la etajele: P, 1, 2 si 3 al unui bloc nou cu 3 etaje. Un loc de parcare inclus in pret! Ansamblul este nou, constructie 2019. Zona linistita, de case, cu multe spatii verzi si locuri de joaca, in apropiere de supermarket - Profi, McDonalds, Penny Market, Mega Image si STB + maxi taxi - la 7 min. de Cora Alexandriei. Se preda la cheie cu toate dotarile necesare, bransat la toate utilitatile (canal, apa, gaze si electricitate) si contorizate individual. Constructie pe cadre si placi de beton cu zidarie de caramida Porotherm, inclusiv compartimentarile interioare, cu izolatie exterioara din polistiren de 10 cm. Pret unic in zona: 53 000 euro include TVA 5%. Comision 0%. Se accepta si plata prin credit (oferim consultanta in obtinerea acestuia). Pentru detalii 0722.539.588 - Stelian

Buftea, proprietar vand teren situat pe soseaua Viilor nr. 29 bis, terenul are toate utilitatile si este pretabil pentru rezidential, se afla relativ in centrul orasului Buftea, TEL. 0773.886.826

16 camere spatiu comercial la parter cu terasa, lift, compus din S+P+4E, curent trifazic, an constructie 2016, suprafata construita 700 mp, desfasurat util 550 mp, teren suprafate totala 280 mp, 380.000 Euro, detalii la 0773.886.826 / 0744.372.439

nchiriere casa S+P+1+M, 8 camere, 269mp utili, 291mp construiti, 269mp utili, an constructie 2005. Casa are dubla

Planul Național
de Redresare și ReziliențăComunicat de presă finalizare proiect
"PNRR: Fonduri pentru România modernă și reformată!"

Comuna Cornetu, în calitate de beneficiar, anunță finalizarea implementării proiectului derulat în cadrul Contractului de finanțare nr. 1580DOT / 2023, prin PNRR, Pilonul VI. Politici pentru noua generație \ Componenta C15: Educație \ Reforma 4. Crearea unei rute profesionale complete pentru învățământul tehnic superior \ Investiția 13. Echiparea laboratoarelor informatice din școlile de educație și formare profesională (EFP) și \ Investiția 14. Echiparea atelierelor de practică din unitățile de învățământ profesional și tehnic și Reforma 5. Adoptarea cadrului legislativ pentru digitalizarea educației \ Investiția 9. Asigurarea echipamentelor și a resurselor tehnologice digitale pentru unitățile de învățământ, precum și Reforma 6. Actualizarea cadrului legislativ pentru a asigura standarde ecologice de proiectare, construcție și dotare în sistemul de învățământ preuniversitar \ Investiția 11. Asigurarea dotărilor pentru sălile de clasă preuniversitare și laboratoarele/atelierele școlare, pentru implementarea proiectului cu codul F-PNRR-2023 - 6784, cu titlul „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar din comuna Cornetu, județul Ilfov”.

Finanțarea a fost acordată prin Unitatea Executivă pentru Finanțarea Învățământului Superior, a Cercetării, Dezvoltării și Inovării, în numele și pentru Ministerul Educației, în calitate de agenție de implementare a proiectelor privind investițiile în cadrul apelului „Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente digitale a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților „conexe” prin PNRR Componenta C15: Educație.

Obiectivul general al proiectului a constat în sporirea calității și siguranței mediilor de învățare și dezvoltarea competențelor digitale ale elevilor din unitățile de învățământ preuniversitar aflate în administrarea Comunei Cornetu.

Durata de implementare a proiectului: 22.08.2023 - 31.03.2026.

Valoarea totală a proiectului: 1.981.874,98 lei, din care 1.665.441,16 lei este valoarea eligibilă din PNRR și 316.433,82 lei este valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile din PNRR.

Valoarea finanțării nerambursabile: 1.336.171,15 lei, din care 1.118.685,00 lei este valoarea eligibilă din PNRR și 217.486,15 lei este valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile din PNRR.

Date de contact beneficiar:

Adresa: str.Alexandriei, nr.140, Comuna Cornetu, jud. Ilfov, cod poștal 077070

Telefon: 021 -2689220, Fax: 021-4689020

E-mail:primaria@primariacornetu.ro

„Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României”

„PNRR. Finanțat de Uniunea Europeană – Următoarea Generație UE”

Website – <https://mfe.gov.ro/pnrr/> Facebook – <https://www.facebook.com/PNRRoficial>

deschidere de 11,35ml, respectiv 6,63ml. Casa are amprenta la sol este de 118mp si este compusa din subsol in suprafata de 23,29mp, pivnita, parter in suprafata de 94,37mp utili si 96mp construiti din care un spatiu open space de 55mp, bucatarie, hol si toaleta, et.1- 78 mp utili si 96mp construiti, compus din living, 2 dormitoare, bucatarie, hol, baie, debara, o terasa de 15mp si 2 balcoane si mansarda, in suprafata de 78mp, compusa din: living, 2 dormitoare,

bucatarie, hol, baie, debara.Imbunatatiri: gresie, faianta, tamplarie PVC cu geam termopan, usa metalica, 2 centrale termice, una la etaj, cealalta la mansarda, ap. aer conditionatCasa se afla la 5 minute de mers pe jos de metrou Bucur Obor, si 10min de metrou Stefan cel Mare. Se

preteaza pentru birouri dar si rezidential. Pret inchiriere 3500 euro/luna

Particular vand teren intravilan 567 mp, deschiere 19.50 m, Bragadiru Ilfov, 7 km de la km 0 al Bucurestiului. Zona linistita. Terenul se afla pe strada Diamantului nr. 3. Pretul este negociabil

42.000€, detalii la 0770.392.518

PF vand casa 6 camere demolabila/renovabila, cu toate utilitatile, avand suprafata totala teren 416mp, din care 136 mp amprenta cladire. Situată pe Bd-ul Eminescu, 350.000€ 0722.694.732

Proprietar, vand teren supra-

ANUNȚ PUBLIC REFERITOR LA CONSULTAREA UNUI PROIECT
DE HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, se supune la transparența decizională Proiectul de hotărâre nr. 26/27.03.2026 privind interzicerea desfășurării activităților de jocuri de noroc în cadrul unității administrativ-teritoriale a comunei Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov.

În acest sens, documentația poate fi consultată de către orice persoană interesată la sediul instituției noastre în zilele de luni-joi, între orele 0900-1600, vineri între orele 0900-1300, cât și pe site-ul www.primariastefanesti.ro.

Propunerile, sugestiile sau opiniile cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii, respectiv Proiectul de hotărâre privind interzicerea desfășurării activităților de jocuri de noroc în cadrul unității administrativ-teritoriale a comunei Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov, se pot depune, în scris la sediul Primăriei comunei Ștefăneștii de Jos, sau în format electronic pe adresa de e-mail office@primariastefanesti.ro, în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării prezentului anunț, respectiv până la data de 09.04.2025, orele 16.00.

Persoanele sau organizațiile interesate care transmit în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotărâre supus dezbaterii publice vor specifica articolul sau articolele din proiectul de hotărâre, menționând data trimiterii, persoana și datele de contact ale expeditorului. Materialele transmise vor purta mențiunea: „Recomandare la proiect de act normativ”. Proiectul de act normativ se poate obține, în copie, pe bază de cerere depusă la sediul primăriei, după achitarea contravalorii de certificare de 1 leu / pagină A4 sau 2 lei / pagină A3.

Persoana responsabilă pentru relația cu societatea civilă, desemnată să primească propunerile, sugestiile și opiniile persoanelor interesate cu privire la Proiectul de hotărâre privind interzicerea desfășurării activităților de jocuri de noroc în cadrul unității administrativ-teritoriale a comunei Ștefăneștii de Jos, județul Ilfov, este doamna Oancea Ionela, Inspector în cadrul Compartimentului Secretariat și Registratură al Primăriei comunei Ștefăneștii de Jos.

PRIMAR,

GHEORGHİȚĂ VIRGILIU MIRCEA DANIEL

ANUNȚ PUBLIC

Orașul Otopeni având sediul în Str. 23 August, nr.10, cod postal: 075100, Oraș Otopeni, jud. Ilfov, județ Ilfov, titular al Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană pentru perioada 2024-2030, propusa pentru Orașul Otopeni, anunță publicul interesat asupra depunerii solicitării de obținere a avizului de mediu pentru strategia menționată și declanșarea etapei de încadrare.

Prima versiune a strategiei poate fi consultată la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Ilfov din Aleea Lacul Morii nr.1, sector 6, de luni până joi între orele 900 - 1300 .

Observații/comentarii și sugestii se primesc în scris la sediul APM Ilfov, (tel 021/4301523, 021/4301402, 0746248440) în termen de 15 zile de la data publicării anunțului.

ANUNȚ PUBLIC

Orașul Măgurele având sediul în Str. Calugareni, Nr. 2 - 4 Măgurele, Ilfov, județ Ilfov, titular al Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană pentru perioada 2023-2029, propusa pentru Orașul Măgurele anunță publicul interesat asupra depunerii solicitării de obținere a avizului de mediu pentru strategia menționată și declanșarea etapei de încadrare.

Prima versiune a strategiei poate fi consultată la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Ilfov din Aleea Lacul Morii nr.1, sector 6, de luni până joi între orele 900 - 1300 .

Observații/comentarii și sugestii se primesc în scris la sediul APM Ilfov, (tel 021/4301523, 021/4301402, 0746248440) în termen de 15 zile de la data publicării anunțului.

Anunț public privind decizia etapei de încadrare
S.C. GEPLAST S.R.L

S.C. GEPLAST S.R.L., titular al proiectului Hala depozit P înalt cu birouri P+2E, împrejmuire și porți acces, amenajare incintă și utilități, anunță publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare.

NU SE SUPUNE EVALUĂRII DE IMPACT ASUPRA MEDIULUI/EVALUĂRII ADECVATE/EVALUĂRII IMPACTULUI ASUPRA CORPURILOR DE APĂ de către DJM Ilfov, în cadrul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, pentru proiectul Hala depozit P înalt cu birouri P+2E, împrejmuire și porți acces, amenajare incintă și utilități propus a fi amplasat în Str. Șoseaua De Centura, Tarla 33, parcela 291, tarla 33, parcela 291-LOT1, Orașul Pantelimon, Județul Ilfov, NC 124783.

Proiectul acordului de mediu și informațiile relevante pentru luarea deciziei pot fi consultate la sediul DJM ILFOV : București, sector 6, Aleea Lacul Morii, nr. 1, în zilele de Luni - Joi, între orele 900 - 1200, precum și la următoarea adresă de internet: office@djmif.anmap.gov.ro.

Observațiile/contestațiile publicului se primesc la sediul DJM Ilfov, sector 6, Aleea Lacul Morii, nr. 1, în termen de 10 zile de la data publicării anunțului pe pagina de internet a autorității competente pentru protecția mediului.

ANUNȚ PUBLIC

Primăria orașului Popești-Leordeni informează publicul interesat asupra elaborării Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) a orașului Popești-Leordeni, pentru perioada 2023-2030, precum și asupra declanșării etapei de încadrare în procedura de evaluare de mediu, conform HG nr. 1076/2004.

Prima versiune a documentului poate fi consultată:

- la sediul Primăriei orașului Popești-Leordeni
- la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Ilfov;
- și online, pe site-ul Primăriei Popești-Leordeni: <https://primaria-popesti-leordeni.ro/primarie/programe-strategii>

Observațiile și sugestiile publicului se primesc în scris la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Ilfov din Aleea Lacul Morii nr. 1, sector 6, de luni până joi între orele 9.00 - 11.00 sau prin email: office@djmif.anmap.gov.ro în termen de 15 zile de la data publicării anunțului.

Titularul planului: Primăria orașului Popești-Leordeni.