

# Dezbateri publice la Afumați pentru un nou proiect finanțat din fonduri europene

Administrația își propune să amenajeze la Ograda Ștefănești un spațiu cu funcțiuni sportive, culturale și de relaxare

Primăria comunei Afumați a organizat vineri, 3 aprilie 2026, la Baza Sportivă din localitate, o consultare publică dedicată viitorului proiect „Amenajare infrastructură culturală și centru de agrement în comuna Afumați, județul Ilfov”, o investiție propusă în cadrul apelului PR BI P7/7.4 & 7.5/1/2025 - Infrastructuri de agrement, timp liber și interacțiune socială/Conservarea și valorificarea patrimoniului și a infrastructurilor culturale din afara zonelor urbane”, aferent Priorității 7. „O regiune atractivă și incluzivă”. Din informațiile prezentate în cadrul dezbaterii și în materialul anexat, proiectul urmărește realizarea unui ansamblu care să reunească funcțiuni sportive, culturale, educative și de petrecere a timpului liber, pe un teren din zona Ograda Ștefănești, la capătul străzii Motrulului, în intersecția cu străzile Belșugului și Parcului, mai exact pe strada Parcului nr. 4.

**Cristina NEDELCU**

Consultarea a fost anunțată public sub mesajul „Frumos. Sustenabil. Împreună”, iar administrația locală a dorit să discute cu locuitorii atât nevoile reale ale zonei, cât și conceptul și funcțiile propuse pentru viitorul obiectiv. Primarul comunei Afumați, Gabriel Dumănică, a



asezat proiectul într-un context mai larg, explicând că administrația locală urmărește de mai mult timp o strategie prin care fiecare zonă a comunei să beneficieze de spații verzi, zone de relaxare și facilități accesibile locuitorilor, astfel încât oamenii să nu mai fie nevoiți să plece din cartierul sau satele aparținătoare pentru a găsi un loc de petrecere a timpului liber. În intervenția sa, edilul a făcut trimitere și la alte amenajări deja realizate sau aflate în lucru în diferite părți ale comunei, inclusiv în zona Moară sau

în alte puncte unde au fost transformate terenuri degradate în suprafețe utile pentru sport și agrement. Mesajul de fond al administrației a fost că proiectul propus acum pentru Ograda Ștefănești nu este unul izolat, ci face parte dintr-o direcție mai amplă de dezvoltare locală.

**Primăria a explicat de ce proiectul necesită finanțare europeană**

Un punct important al dezbaterii a fost legat de finanțare. În for-

proiectul nu ar putea fi suportat din bugetul local, atât din cauza dimensiunii investiției, cât și din cauza condițiilor terenului, care presupun costuri suplimentare de pregătire și reabilitare, mai ales că vorbim despre un amplasament aflat pe o fostă mini-groapă de gunoi, unde vor fi necesare intervenții speciale și sume importante pentru reabilitare. „Studiile de specialitate vor arăta exact calitatea solului. Investiția este foarte bine primită de locuitorii și va aduce beneficii întregii zone, ridicând nivelul de trai și deschizând drumul și pentru alte proiecte viitoare. În plus, amplasamentul are deja utilități, inclusiv canalizare, apă, gaze, fibră optică, sistem video de supraveghere și drum asfaltat, ceea ce constituie un avantaj important pentru implementare”, a precizat primarul Gabriel Dumănică.

De altfel, în cadrul discuțiilor tehnice s-a insistat asupra faptului că alegerea terenului nu a fost una simplă. Reprezentanții implicați în pregătirea proiectului au arătat că ghidul de finanțare impune condiții clare privind suprafața, regimul juridic, accesul la utilități și accesibilitatea pentru public, iar

comuna Afumați a reușit să identifice o variantă care să răspundă acestor cerințe. S-a subliniat și faptul că multe localități întâmpină dificultăți tocmai pentru că nu dețin terenuri potrivite pentru astfel de investiții.

**Proiectul propune un centru multifuncțional cu terenuri, spații culturale și zone verzi**

Potrivit prezentării proiectului, necesitatea investiției derivă din lipsa unei infrastructuri moderne pentru activități culturale, sportive și recreative, din posibilitățile limitate de socializare și petrecere a timpului liber, mai ales pentru copii și tineri, din dotările insuficiente pentru agrement și sport, din absența unui centru multifuncțional pentru activități educative și culturale, dar și din valorificarea redusă a amplasamentului din punct de vedere peisagistic. Documentul vorbește explicit despre nevoia dezvoltării unui spațiu public modern, accesibil și atractiv. Conceptul propus este cel al unui centru multifuncțional integrat în peisaj, care să combine



activități sportive, recreative, culturale și educative. În viziunea prezentată public, amenajarea permite organizarea de evenimente, activități educative și inițiative locale, iar spațiile verzi publice, deschise tuturor categoriilor de utilizatori, ar urma să ofere atât zone de recreere, cât și zone de relaxare pasivă, cu accent pe un stil de viață sănătos și activ. Tot în materialul de prezentare se arată că parcul ar trebui să devină un spațiu public modern, capabil să susțină activități culturale și sociale și să contribuie la dezvoltarea locală.

Una dintre componentele centrale ale proiectului este terenul multisport. Conform prezentării, acesta este gândit ca un teren multifuncțional pentru fotbal, tenis cu piciorul, baschet sau handbal, cu gazon sintetic și sistem de iluminat. În proximitate ar urma să fie amplasate containere cu funcțiunea de vestiare și grupuri sanitare. În același ansamblu sunt prevăzute spații de joacă și fitness, cu suprafețe elastice din tartan sau cauciuc antitraumă, echipamente moderne și certificate, împrejurimi pentru siguranță și o zonă cu mese de tenis de masă.

În cadrul dezbaterii au fost discutate și variante pentru componenta culturală. Inițial, în concept a apărut ideea unui amfiteatru deschis sau teatru de vară, dar ulterior a fost prezentată și o opțiune alternativă, aceea a unui centru multifuncțional cultural închis, cu arhitectură



modernă și spațiu verde deasupra, pentru a putea fi utilizat și în perioade reci sau ploioase. Tocmai aici administrația a insistat că dezbaterile publice este importantă, pentru că proiectul se află încă în etapa în care propunerile cetățenilor pot influența forma finală a soluției.

Reprezentanții implicați în conceperea proiectului au vorbit despre funcțiuni care pot lărgi utilizarea zilnică a spațiului: zone pentru seniori, mese de șah, locuri de odihnă, grădini senzorială, mică zonă botanică, activități educative pentru elevi, ateliere, evenimen-

te ale școlii, spectacole, lansări de carte, dar și posibilitatea organizării unor acțiuni dedicate copiilor și persoanelor vulnerabile.

**Chestionar, ca parte integrantă a cererii de finanțare**

Un alt element important al consultării publice a fost un chestionar distribuit participanților și publicat și în format online. Documentul arată că acest formular face parte din procesul de consultare publică pentru proiect și constituie parte integrantă a cererii de

finanțare. El este construit astfel încât să adune date relevante despre nevoile localnicilor și despre așteptările lor de la viitoarea investiție. Formularul este anonim, se adresează persoanelor de minimum 14 ani din comuna Afumați și, potrivit descrierii sale, este structurat în șase secțiuni principale, care acoperă date sociodemografice, evaluarea situației actuale, nevoi și priorități, principii orizontale și sustenabilitate, precum și susținerea proiectului.

Prin acest chestionar, administrația locală încearcă să afle cum este percepută infrastructura de agrement și sport din Afumați în prezent, care sunt principalele lipsuri, cât de departe se află cea mai apropiată zonă de agrement de locuința respondenților și ce facilități consideră locuitorii prioritare. Printre opțiunile propuse apar parcul tematic cu zone de relaxare, terenul sportiv multifuncțional, locurile de joacă moderne și sigure, zonele de fitness în aer liber, piste pentru biciclete și trotinete, spațiul pentru evenimente culturale.

Astfel, în formula prezentată de administrație, la Afumați, locuitorii au putut afla despre o propunere de reorganizare a unei zone care, în prezent, nu valorifică suficient terenul disponibil și care ar putea deveni, dacă finanțarea va fi obținută, unul dintre cele mai importante puncte de întâlnire, mișcare, relaxare și activitate culturală din comună.

rale și de tip teatru de vară sau amfiteatru, dar și o zonă de socializare pentru seniori. Formularul întreabă și cât de des ar fi utilizate noile facilități și dacă proiectul ar contribui la creșterea calității vieții, la stimularea activității sportive, la reducerea deplasărilor către alte localități sau la dezvoltarea turismului local.

Tot prin chestionar sunt testate și așteptările privind componenta culturală. În plus, formularul include întrebări despre disponibilitatea cetățenilor de a se implica în realizarea și întreținerea viitorului spațiu și despre importanța funcțiilor educaționale pentru școli și tineri, documentul abordând și partea de accesibilitate și sustenabilitate. Toate răspunsurile, așa cum s-a precizat în cadrul dezbaterii, urmează să fie centralizate și integrate în documentația finală.

**Beneficii și un impact pozitiv evident**

Din prezentarea oficială rezultă că beneficiile estimate ale proiectului prezentat, vineri, afumațenilor, țin de diversificarea activităților disponibile în localitate, de accesul liber la spații verzi pentru toate vârstele, de promovarea sănătății și mișcării, de creșterea interacțiunii sociale, de crearea unui spațiu pentru evenimente culturale și educative și de îmbunătățirea atractivității zonei. La capitolul impact, documentul indică revitalizarea zonei, creșterea calității vieții, promovarea unui stil de viață activ, dezvoltare sustenabilă și stimularea activităților culturale.

Astfel, în formula prezentată de administrație, la Afumați, locuitorii au putut afla despre o propunere de reorganizare a unei zone care, în prezent, nu valorifică suficient terenul disponibil și care ar putea deveni, dacă finanțarea va fi obținută, unul dintre cele mai importante puncte de întâlnire, mișcare, relaxare și activitate culturală din comună.